llegato "C"	VALORI D'OSCILLAZIONE INDIVIDUATI IN TRE FASCE MICROZONA 1 "CENTRO STORICO - DANISINNI"			
ALORE MEDIO	2,10 €	4,90 €		
	Unità immobiliare di dotazioni essenziali:	Unità Immobiliare di media dotazione:	Unità Immobiliare di particolari dotazioni:	
	Caratterizzata dalla presenza fino a 5 dei seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di almeno 6 entro entro 10 seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di oltre 10 seguenti elementi di riferimento;	
1	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	
2	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune	
3	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	
4	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	
5	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento	
6	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2° piano- 3° (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2° piano- 3° (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2º piano- 3º (f.	
7	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza	
8	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. Energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico	
9	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	
10	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento	
11	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio	
12	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	
13	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi	
14	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas	
15	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata	
16	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri	
17	APE CLASSE A, B O C	APE CLASSE A, B O C	APE CLASSE A, B O C	
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 8%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, AD UN VALORE pari a più 16% secondo degli elementi presenti,	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 2	
	2,268 valore minimo e 5,292 valore massimo	2,436 valore minimo e 5,684 valore massimo	2,688 valore minimo e 6,272 valore massimo	
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE PARI a più 3%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 6%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE a più 20%	
	2,163 valore minimo e 5,047 valore massimo	2,226 valore minimo e 5,194 valore massimo	2,52 valore minimo e 5,88 valore massimo	
	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub- fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari al meno 10%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 2%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia var secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 15%	
	1,89 valore minimo e 4,41 valore massimo	2,142 valore minimo e 4,998 valore massimo	2,415 valore minimo e 5,635 valore massimo	
	LA SUPERFICIE CALCOLATA SECONDO LA	TABELLA allegato "D" al presente accordo, ECCEDENTE I 120 MQ E FINO A 150 MQ E' CO	MPUTATA AL 75%. DA 151 IN POI E' COMPUTATA AL 25%	
	i valoriindicato sono riferiti ai contratti 3+2, per contratti 4+2 è possibile un	incremento del 3%, per contratti 5+2 è possibile un incremento del 5%, mentre i contra	tti 6+2 è possibile un incremento del 7%	

Allegato "C"	VALORI D'OSCILLAZIONE INDIVIDUATI IN TRE FASCE MICROZONA 2 "ORETO - MONTEGRAPPA - GUADAGNA"			
VALORE MEDIO	2.40 €	4,10 €	TEURATTA - GUADAGNA	
	Unità immobiliare di dotazioni essenziali:	Unità Immobiliare di media dotazione:	Unità Immobiliare di particolari dotazioni:	
	Caratterizzata dalla presenza fino a 5 dei seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di almeno 6 entro entro 10 seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di oltre 10 seguenti elementi di riferimento;	
1	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	
2	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune	
3	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	
4	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	
5	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento	
6	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2° piano- 3° (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2º piano- 3º (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2º piano- 3º (f.t.)	
7	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza	
	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. Energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico	
9	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	
10	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento	
11	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio	
12	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	
13	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi	
14	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas	
15	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata	
16	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri	
17	APE CLASSE A, B O C  Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 8%	APE CLASSE A, B O C  Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, AD UN VALORE pari a più 16% secondo degli elementi presenti,	APE CLASSE A, B O C  Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto pe questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 28	
	2,592 valore minimo e 4,428 valore massimo	2,784 valore minimo e 4,756 valore massimo	3,072 valore minimo e 5,248 valore massimo	
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE PARI a più 3%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 6%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/199 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pa a più 20%	
	2,472 valore minimo e 4,223 valore massimo	2,544 valore minimo e 4,346 valore massimo	2,88 valore minimo e 4,92 valore massimo	
	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari al meno 10%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 2%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 15%	
	2,16 valore minimo e 3,69 valore massimo	2,448 valore minimo e 4,182 valore massimo	2,76 valore minimo e 4,715 valore massimo	
		sente accordo, ECCEDENTE I 120 MQ E FINO A 150 MQ E' COMPUTATA AL 75%. DA 151 IN F		
	l valori indicati sono riferiti ai contratti 3+2, per contrat 7%	ti 4+2 è possibile un incremento del 3%, per contratti 5+2 è possibile un ir	ncremento del 5%, mentre i contratti 6+2 e possibile un incremento del	

	VA	ALORI D'OSCILLAZIONE INDIVIDUATI IN TRE FASCE MICROZONA 3 "CALATAFI	IMI - VILLATASCA"
LORE MEDIO	3,00 €	5,10 €	
	Unità immobiliare di dotazioni essenziali:	Unità Immobiliare di media dotazione:	Unità Immobiliare di particolari dotazioni:
	Caratterizzata dalla presenza fino a 5 dei seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di almeno 6 entro entro 10 seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di oltre 10 seguenti elementi di riferimento;
1	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto
2	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune
3	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta
4	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato
5	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento
6	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2° piano- 3° (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2° piano- 3° (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2º piano- 3º (
7	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza
8	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. Energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico
9	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche
10	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento
11	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio
12	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica
13	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi
14	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas
15	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata
16	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri
17	APE CLASSE A, B O C	APE CLASSE A, B O C	APE CLASSE A, B O C
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 8%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, AD UN VALORE pari a più 16% secondo degli elementi presenti,	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitt questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più
	3,24 valore minimo e 5,508 valore massimo	3,48 valore minimo e 5,916 valore massimo	3,84 valore minimo e 6,528 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE PARI a più 3%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 6%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12.  l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALC  pari a più 20%
	3,09 valore minimo e 5,253 valore massimo	3,18 valore minimo e 5,406 valore massimo	3,6 valore minimo e 6,12 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari al meno 10%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 2%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia v secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 15%
	2,7 valore minimo e 4,59 valore massimo	3,06 valore minimo e 5,202 valore massimo	3,45 valore minimo e 5,865 valore massimo
	LA SUPERFICIE CALCOLATA SECONDO LA TABELLA allegato "D" al pre	l sente accordo, ECCEDENTE I 120 MQ E FINO A 150 MQ E' COMPUTATA AL 75%. DA 151 IN PC	DI E' COMPUTATA AL 25%
	Luglari indicati cana rifariti ai contratti 212 nor contrat	ti 4+2 è possibile un incremento del 3%, per contratti 5+2 è possibile un inc	romanta dal EV mantra i contratti 612 à noccibila un incremente

Allegato "C"			
7 megato e	VALORI D'OSCILLAZIONE INDIVIDUATI IN TRE FASCE MIC	ROZONA 4 "ALTARELLO - NOCE - BOCCADIFALCO - UDITORE - BAIDA - PASSO	D DI RIGANO - BORGO NUOVO - CEP"
VALORE MEDIO	2,50 €	5,30 €	
	Unità immobiliare di dotazioni essenziali:	Unità Immobiliare di media dotazione:	Unità Immobiliare di particolari dotazioni:
	Caratterizzata dalla presenza fino a 5 dei seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di almeno 6 entro entro 10 seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di oltre 10 seguenti elementi di riferimento;
1	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto
2	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune
3	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta
4	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato
5	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento
6	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2° piano- 3° (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2º piano- 3º (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2º piano- 3º (f.t.)
7	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza
8	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. Energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico
9	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche
10	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento
11	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio
12	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica
13	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi
14	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas
15	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata
16	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri
17	APE CLASSE A, B O C	APE CLASSE A, B O C	APE CLASSE A, B O C
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 8%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, AD UN VALORE pari a più 16% secondo degli elementi presenti,	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 28%
	2,7 valore minimo e 5,724 valore massimo	2,9 valore minimo e 6,148 valore massimo	3,2 valore minimo e 6,784 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE PARI a più 3%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 6%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 20%
	2,575 valore minimo e 5,459 valore massimo	2,65 valore minimo e 5,618 valore massimo	3 valore minimo e 6,36 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari al meno 10%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 2%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 15%
	2,25 valore minimo e 4,77 valore massimo	2,55 valore minimo e 5,406 valore massimo	2,875 valore minimo e 6,095 valore massimo
	LA SUPERFICIE CALCOLATA SECONDO LA TABELLA allegato "D" al pre	sente accordo, ECCEDENTE I 120 MQ E FINO A 150 MQ E' COMPUTATA AL 75%. DA 151 IN POI	E' COMPUTATA AL 25%
	i valori indicati sono riferiti ai contratti 3+2, per contrat 7%	ti 4+2 è possibile un incremento del 3%, per contratti 5+2 è possibile un incr	emento del 5%, mentre i contratti 6+2 è possibile un incremento de

ORE MEDIO	2,80 €	5,00 €	
	Unità immobiliare di dotazioni essenziali:	Unità Immobiliare di media dotazione:	Unità Immobiliare di particolari dotazioni:
	Caratterizzata dalla presenza fino a 5 dei seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di almeno 6 entro entro 10 seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di oltre 10 seguenti elementi di riferimento
1	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto
2	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune
3	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta
4	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato
5	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento
6	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2° piano- 3° (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2º piano- 3º (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2º piano- 3
7	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza
8	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. Energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico
9	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche
10	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento
11	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio
12	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica
13	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi
14	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas
15	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata
16	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri
17	APE CLASSE A, B O C  Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il  1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 8%	APE CLASSE A, B O C  Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub- fascia varia, AD UN VALORE pari a più 16% secondo degli elementi presenti,	APE CLASSE A, B O C  Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'a per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE più 28%
	3,024 valore minimo e 5,4 valore massimo	3,248 valore minimo e 5,8 valore massimo	3,584 valore minimo e 6,4 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE PARI a più 3%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 6%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, A VALORE pari a più 20%
	2,884 valore minimo e 5,15 valore massimo	2,968 valore minimo e 5,3 valore massimo	3,36 valore minimo e 6 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari al meno 10%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 2%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 15%
	2,52 valore minimo e 4,5 valore massimo	2,856 valore minimo e 5,1 valore massimo	3,22 valore minimo e 5,75 valore massimo

Allegato "C"			
ALORE MEDIO		SCILLAZIONE INDIVIDUATI IN TRE FASCE MICROZONA 6 "LIBERTA' - POLITEAMA - S. I	FRANCESCO CARELLA" I
VALORE MEDIO	3,80 € Unità immobiliare di dotazioni essenziali:	7,70 € Unità Immobiliare di media dotazione:	Unità Immobiliare di particolari dotazioni:
	Omta immobiliare di dotazioni essenzian:	Unita ininiodinare di media dotazione;	·
	Caratterizzata dalla presenza fino a 5 dei seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di almeno 6 entro entro 10 seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di oltre 10 seguenti elementi di riferimento;
1	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto
2	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune
3	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta
4	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato
5	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento
$\epsilon$	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2° piano- 3° (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2º piano- 3º (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il $2^{\circ}$ piano- (f.t.)
7	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza
8	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. Energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico
g	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche
10	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento
11	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio
12	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica
13	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi
14	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas
15	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata
16	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri
17	APE CLASSE A, B O C	APE CLASSE A, B O C	APE CLASSE A, B O C
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 8%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub- fascia varia, AD UN VALORE pari a più 16% secondo degli elementi presenti,	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 28%
	4,104 valore minimo e 8,316 valore massimo	4,408 valore minimo e 8,932 valore massimo	4,864 valore minimo e 9,856 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE PARI a più 3%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 6%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, 1/2/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, più 20%  UN VALORE pari a più 20%
	3,914 valore minimo e 7,931 valore massimo	4,028 valore minimo e 8,162 valore massimo	4,56 valore minimo e 9,24 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari al meno 10%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 2%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fasc varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 15%
	3,42 valore minimo e 6,93 valore massimo	3,876 valore minimo e 7,854 valore massimo	4,37 valore minimo e 8,855 valore massimo
	LA SUPERFICIE CALCOLATA SECONDO LA TABELLA allegato "D" al pres	ente accordo, ECCEDENTE I 120 MQ E FINO A 150 MQ E' COMPUTATA AL 75%. DA 151 IN POI E' COMPU	I ITATA AL 25%
	· ·	ii 4+2 è possibile un incremento del 3%, per contratti 5+2 è possibile un incremento	

	VALORI D'OSCIL	LAZIONE INDIVIDUATI IN TRE FASCE MICROZONA 7 "PORTO - MONTALBO - AMMIR	AGLIO RIZZO - ACQUA SANTA"
ORE MEDIO	2,50 €	5,00 €	
	Unità immobiliare di dotazioni essenziali:	Unità Immobiliare di media dotazione:	Unità Immobiliare di particolari dotazioni:
	Caratterizzata dalla presenza fino a 5 dei seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di almeno 6 entro entro 10 seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di oltre 10 seguenti elementi di riferimento;
1	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto
2	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune
3	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta
4	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato
5	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento
6	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2° piano- 3° (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2° piano- 3° (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2º piano- 3º
7	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza
8	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. Energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico
9	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche
10	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento
11	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio
12	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica
13	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi
14	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas
15	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata
16	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri
17	APE CLASSE A, B O C	APE CLASSE A, B O C	APE CLASSE A, B O C
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 8%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub- fascia varia, AD UN VALORE pari a più 16% secondo degli elementi presenti,	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'affl questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari 28%
	2,7 valore minimo e 5,4 valore massimo	2,9 valore minimo e 5,8 valore massimo	3,2 valore minimo e 6,4 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE PARI a più 3%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 6%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, A VALORE pari a più 20%
	2,575 valore minimo e 5,15 valore massimo	2,65 valore minimo e 5,3 valore massimo	3 valore minimo e 6 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari al meno 10%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 2%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 15%
	2,25 valore minimo e 4,5 valore massimo	2,55 valore minimo e 5,1 valore massimo	2,875 valore minimo e 5,75 valore massimo
	LA SUPERFICIE CALCOLATA SECOI	NDO LA TABELLA allegato "D" al presente accordo, ECCEDENTE I 120 MQ E FINO A 150 MQ E' COMPU	TATA AL 75%. DA 151 IN POI E' COMPUTATA AL 25%
	i valoriindicato cono riforiti ai contratti 2±2, nor contrat	ti 4+2 è possibile un incremento del 3%, per contratti 5+2 è possibile un incremer	ata dal 5% mentra i contratti 6±2 à nossibile, un incremente dal 1

	VALORI D'OS	CILLAZIONE INDIVIDUATI IN TRE FASCE MICROZONA 8 "S. ERASMO - ROMAGNOLO	- SPERONE"
LORE MEDIO	2,50 €	4,50 €	
	Unità immobiliare di dotazioni essenziali:	Unità Immobiliare di media dotazione:	Unità Immobiliare di particolari dotazioni:
	Caratterizzata dalla presenza fino a 5 dei seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di almeno 6 entro entro 10 seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di oltre 10 seguenti elementi di riferimento
1	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto
2	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune
3	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta
4	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato
5	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento
6	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2º piano- 3º (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2° piano- 3° (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2° piano (f.t.)
7	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza
8	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. Energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico
9	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche
10	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento
11	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio
12	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica
13	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi
14	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas
15	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata
16	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri
17	APE CLASSE A, B O C	APE CLASSE A, B O C	APE CLASSE A, B O C
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 8%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub- fascia varia, AD UN VALORE pari a più 16% secondo degli elementi presenti,	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'a per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE più 28%
	2,7 valore minimo e 4,86 valore massimo	2,9 valore minimo e 5,22 valore massimo	3,2 valore minimo e 5,76 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE PARI a più 3%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 6%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti UN VALORE pari a più 20%
	2,575 valore minimo e 4,635 valore massimo	2,65 valore minimo e 4,77 valore massimo	3 valore minimo e 5,4 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari al meno 10%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 2%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 15%
	2,25 valore minimo e 4,05 valore massimo	2,55 valore minimo e 4,59 valore massimo	2,875 valore minimo e 5,175 valore massimo
-	LA SUPERFICIE CALCOLATA SECONDO LA TABELLA allegato "D" al presente accordo, EC	CEDENTE I 120 MQ E FINO A 150 MQ E' COMPUTATA AL 75%. DA 151 IN POI E' COMPUTATA AL 25%	

llegato "C"	VALORI NOSCILLAZ	 IONE INDIVIDUATI IN TRE FASCE <b>MICROZONA 9 "CROCE VERDE - CIACULLI -</b>	MONTE CDIEONE"
ALORE MEDIO	VALORI D'OSCILLAZI	4.10 €	
	Unità immobiliare di dotazioni essenziali:	Unità Immobiliare di media dotazione:	Unità Immobiliare di particolari dotazioni:
	Caratterizzata dalla presenza fino a 5 dei seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di almeno 6 entro entro 10 seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di oltre 10 seguenti elementi di riferimento;
1	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto
2	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune
3	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta
4	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato
5	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento
6	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2° piano- 3° (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2° piano- 3° (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2° piano (f.t.)
7	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza
8	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. Energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico
9	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche
10	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento
11	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio
12	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica
13	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi
14	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas
15	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata
16	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri
17	APE CLASSE A, B O C Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 8%	APE CLASSE A, B O C  Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, AD UN VALORE pari a più 16% secondo degli elementi presenti,	APE CLASSE A, B O C  Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'ai per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE j più 28%
	2,052 valore minimo e 4,428 valore massimo	2,204 valore minimo e 4,756 valore massimo	2,432 valore minimo e 5,248 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE PARI a più 3%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 6%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti UN VALORE pari a più 20%
	1,957 valore minimo e 4,223 valore massimo	2,014 valore minimo e 4,346 valore massimo	2,28 valore minimo e 4,92 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari al meno 10%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 2%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-far varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 15%
	1,71 valore minimo e 3,69 valore massimo	1,938 valore minimo e 4,182 valore massimo	2,185 valore minimo e 4,715 valore massimo
	I A SUPERFICIE CALCOLATA SECONDO LA TARFULA allegato "D" al presente accordo. E	CCEDENTE I 120 MQ E FINO A 150 MQ E' COMPUTATA AL 75%. DA 151 IN POI E' COMPUTATA	Δ ΔΙ 25%

	VALORI D'OSCILLAZIONE INDIVIDUA'	TI IN TRE FASCE MICROZONA 10 "CHIAVELLI - BONAGIA - FALSOMIELE -	MOLARA - VILLAGRAZIA - ROCCA"
ALORE MEDIO	2,30 €	4.30 €	
	Unità immobiliare di dotazioni essenziali:	Unità Immobiliare di media dotazione:	Unità Immobiliare di particolari dotazioni:
	Caratterizzata dalla presenza fino a 5 dei seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di almeno 6 entro entro 10 seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di oltre 10 seguenti elementi di riferiment
1	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto
	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune
3	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta
4	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privat
5	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento
6	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2° piano- 3° (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2º piano- 3º (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2° pian (f.t.)
7	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza
8	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. Energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico
9	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche
10	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento
11	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio
12	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica
13	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi
14	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas
15	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata
16	11	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri
17	APE CLASSE A, B O C  Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN  VALORE pari a più 8%	APE CLASSE A, B O C Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, AD UN VALORE pari a più 16% secondo degli elementi presenti,	APE CLASSE A, B O C  Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/20  l'afflitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD U  VALORE pari a più 28%
	2,484 valore minimo e 4,644 valore massimo	2,668 valore minimo e 4,988 valore massimo	2,944 valore minimo e 5,504 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE PARI a più 3%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 6%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi prese AD UN VALORE pari a più 20%
	2,369 valore minimo e 4,429 valore massimo	2,438 valore minimo e 4,558 valore massimo	2,76 valore minimo e 5,16 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari al meno 10%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 2%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fa varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 15%
	2,07 valore minimo e 3,87 valore massimo	2,346 valore minimo e 4,386 valore massimo	2,645 valore minimo e 4,945 valore massimo
	LA SUPERFICIE CALCOLATA SECONDO LA TABELLA allegato "D" al presente accordo.	ECCEDENTE I 120 MQ E FINO A 150 MQ E' COMPUTATA AL 75%. DA 151 IN POI E' COMPU	JTATA AL 25%

	VALORI D'OSCILLAZIONE IN	DIVIDUATI IN TRE FASCE MICROZONA 11 "VILLABIANCA - SPERLINGA - SA	MPOLO - SCIUTI - DE CASPERI"
ALORE MEDIO			
	3,60 € Unità immobiliare di dotazioni essenziali:	Unità Immobiliare di media dotazione:	Unità Immobiliare di particolari dotazioni:
	Caratterizzata dalla presenza fino a 5 dei seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di almeno 6 entro entro 10 seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di oltre 10 seguenti elementi di riferimento;
1	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto
2	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune
3	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta
4	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato
5	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento
6	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il $2^\circ$ piano- $3^\circ$ (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2º piano- 3º (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2º piano (f.t.)
7	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza
8	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. Energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico
9	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche
10	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento
11	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio
12	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica
13	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi
14	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas
15	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata
16	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri
17	APE CLASSE A, B O C	APE CLASSE A, B O C	APE CLASSE A, B O C
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 8%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, AD UN VALORE pari a più 16% secondo degli elementi presenti,	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'a: per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE più 28%
	3,888 valore minimo e 7,452 valore massimo	4,176 valore minimo e 8,004 valore massimo	4,608 valore minimo e 8,832 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE PARI a più 3%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 6%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti UN VALORE pari a più 20%
	3,708 valore minimo e 7,107 valore massimo	3,816 valore minimo e 7,314 valore massimo	4,32 valore minimo e 8,28 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari al meno 10%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 2%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fas varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 15%
	3,24 valore minimo e 6,21 valore massimo	3,672 valore minimo e 7,038 valore massimo	4,14 valore minimo e 7,935 valore massimo
	LA SUPERFICIE CALCOLATA SECONDO LA TABELLA allegato "D" al presente accor	I do, ECCEDENTE I 120 MQ E FINO A 150 MQ E' COMPUTATA AL 75%. DA 151 IN POI E' COMP	PUTATA AL 25%

Allegato "C"			
	VALORI D'OSCILLAZIO	DNE INDIVIDUATI IN TRE FASCE MICROZONA 12 "ARENELLA - VERGI	NE MARIA - FAVORITA"
VALORE MEDIO	2,60 €	4,50 €	
	Unità immobiliare di dotazioni essenziali:	Unità Immobiliare di media dotazione:	Unità Immobiliare di particolari dotazioni:
	Caratterizzata dalla presenza fino a 5 dei seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di almeno 6 entro entro 10 seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di oltre 10 seguenti elementi di riferimento;
1	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto
2	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune
3	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta
4	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato
5	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento
6	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il $2^{\circ}$ piano- $3^{\circ}$ (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2° piano- 3° (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2º piano- 3º (f.t.)
7	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza
8	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. Energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico
g	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche
10	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento
11	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio
12	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica
13	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi
14	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas
15	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata
16	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri
17	APE CLASSE A, B O C	APE CLASSE A, B O C	APE CLASSE A, B O C
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 8%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, AD UN VALORE pari a più 16% secondo degli elementi presenti,	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 28%
	2,808 valore minimo e 4,86 valore massimo	3,016 valore minimo e 5,22 valore massimo	3,328 valore minimo e 5,76 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE PARI a più 3%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 6%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 20%
	2,678 valore minimo e 4,635 valore massimo	2,756 valore minimo e 4,77 valore massimo	3,12 valore minimo e 5,4 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari al meno 10%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 2%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 15%
	2,34 valore minimo e 4,05 valore massimo	2,652 valore minimo e 4,59 valore massimo	2,99 valore minimo e 5,175 valore massimo
	LA SUPERFICIE CALCOLATA SECONDO LA TABELLA allegato "D" al presente accord	lo, ECCEDENTE I 120 MQ E FINO A 150 MQ E' COMPUTATA AL 75%. DA 151 IN POI E	COMPUTATA AL 25%
	i valori indicati sono riferiti ai contratti 3+2, per contratti 4+2 è po 7%	ossibile un incremento del 3%, per contratti 5+2 è possibile un incre	mento del 5%, mentre i contratti 6+2 è possibile un incremento del

legato "C"			
L ONE MENIO	VALORI D'OSCILLAZIONE INDIVIDUATI IN TRE FASCE MICROZONA 13 "BANDITA - ACQUA DEI CORSARI"		CORSARI"
LORE MEDIO	2,10 €	4,10 €	THE PART OF THE PA
	Unità immobiliare di dotazioni essenziali:	Unità Immobiliare di media dotazione:	Unità Immobiliare di particolari dotazioni:
	Caratterizzata dalla presenza fino a 5 dei seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di almeno 6 entro entro 10 seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di oltre 10 seguenti elementi di riferiment
1	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto
2	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune
3	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta
4	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme priva
5	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento
6	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il $2^\circ$ piano- $3^\circ$ (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2° piano- 3° (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2° piar (f.t.)
7	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza
0	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. Energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico
9	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche
10	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento
11	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio
12	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica
13	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi
14	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas
15	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata
16	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri
17	APE CLASSE A, B O C Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 8%	APE CLASSE A, B O C Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub fascia varia, AD UN VALORE pari a più 16% secondo degli elementi presenti,	APE CLASSE A, B O C  Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/20  l'afflitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD  VALORE pari a più 28%
	2,268 valore minimo e 4,428 valore massimo	2,436 valore minimo e 4,756 valore massimo	2,688 valore minimo e 5,248 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE PARI a più 3%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 6%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi pres AD UN VALORE pari a più 20%
	2,163 valore minimo e 4,223 valore massimo	2,226 valore minimo e 4,346 valore massimo	2,52 valore minimo e 4,92 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari al meno 10%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 2%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-f varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 15%
	1,89 valore minimo e 3,69 valore massimo	2,142 valore minimo e 4,182 valore massimo	2,415 valore minimo e 4,715 valore massimo
	LA SUPERFICIE CALCOLATA SECONDO LA TARFILA allegato "D" al presente accordo. I	I ECCEDENTE I 120 MQ E FINO A 150 MQ E' COMPUTATA AL 75%. DA 151 IN POI E' COMPUTATA AL 2	L 25%

Illegato "C"			
	VALORI D'OSCILLAZIONE INDIVIDUATI	IN TRE FASCE MICROZONA 14 "STRASBURGO - BELGIO - RESUTTANA - S	SAN LORENZO QUARTIERE"
ALORE MEDIO	3,00 €	6,00 €	
	Unità immobiliare di dotazioni essenziali:	Unità Immobiliare di media dotazione:	Unità Immobiliare di particolari dotazioni:
	Caratterizzata dalla presenza fino a 5 dei seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di almeno 6 entro entro 10 seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di oltre 10 seguenti elementi di riferimento
1	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto
2	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune
3	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta
4	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privat
5	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento
6	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2° piano- 3° (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2º piano- 3º (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il $2^\circ$ piar $3^\circ$ (f.t.)
7	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza
8	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. Energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico
9	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche
10	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento
11	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio
12	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica
13	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi
14	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas
15	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata
16	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri
17	APE CLASSE A, B O C	APE CLASSE A, B O C	APE CLASSE A, B O C
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 8%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, AD UN VALORE pari a più 16% secondo degli elementi presenti,	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/200 l'afflitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD U VALORE pari a più 28%
	3,24 valore minimo e 6,48 valore massimo	3,48 valore minimo e 6,96 valore massimo	3,84 valore minimo e 7,68 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE PARI a più 3%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 6%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 è 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi prese AD UN VALORE pari a più 20%
	3,09 valore minimo e 6,18 valore massimo	3,18 valore minimo e 6,36 valore massimo	3,6 valore minimo e 7,2 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari al meno 10%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 2%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub fascia varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 1:
	2,7 valore minimo e 5,4 valore massimo	3,06 valore minimo e 6,12 valore massimo	3,45 valore minimo e 6,9 valore massimo
	LA SUPERFICIE CALCOLATA SECONDO LA TABELLA allegato "D" al presente accordo, ECCEDENTE I 120 MQ E FINO A 150 MQ E' COMPUTATA AL 75%. DA 151 IN POI E' COMPUTATA AL 25%		

Allegato "C"			
ALORE MEDIO	VALORI D'OSCILLAZIONE INDIVIDUATI IN TRE FASCE MICROZONA 15 "BELLOLAMPO - PIANO DELL'OCCHIO"		
ALORE MEDIO	2,00 € Unità immobiliare di dotazioni essenziali:	4,00 €	Unità Immobiliano di nanticalani deterioni
	Unita immobinare di dotazioni essenzian:	Unità Immobiliare di media dotazione:	Unità Immobiliare di particolari dotazioni:
	Caratterizzata dalla presenza fino a 5 dei seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di almeno 6 entro entro 10 seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di oltre 10 seguenti elementi di riferimento
1	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto
2	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune
3	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta
4	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato
5	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento
6	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2° piano- 3° (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2° piano- 3° (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il $2^{\circ}$ piano-(f.t.)
7	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza
8	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. Energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico
	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche
10	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento
11	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio
12	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica
13	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi
14	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas
15	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata
16	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri
17	APE CLASSE A, B O C	APE CLASSE A, B O C	APE CLASSE A, B O C
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 8%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, AD UN VALORE pari a più 16% secondo degli elementi presenti,	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 28%
	2,16 valore minimo e 4,32 valore massimo	2,32 valore minimo e 4,64 valore massimo	2,56 valore minimo e 5,12 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE PARI a più 3%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 6%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi present AD UN VALORE pari a più 20%
	2,06 valore minimo e 4,12 valore massimo	2,12 valore minimo e 4,24 valore massimo	2,4 valore minimo e 4,8 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari al meno 10%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 2%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fasc varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 15%
	1,8 valore minimo e 3,6 valore massimo	2,04 valore minimo e 4,08 valore massimo	2,3 valore minimo e 4,6 valore massimo
	LA SUPERFICIE CALCOLATA SECONDO LA TABELLA allegato "D" al presente accordo, ECCEDENTE I 120 MQ E FINO A 150 MQ E' COMPUTATA AL 75%. DA 151 IN POI E' COMPUTATA AL 25%		
	i valoriindicato sono riferiti ai contratti 3+2, per contratti 4+2 è possibi	le un incremento del 3%, per contratti 5+2 è possibile un incremento d	el 5%, mentre i contratti 6+2 è possibile un incremento del 7%

llegato "C"			
	VALORI D'OSC	CILLAZIONE INDIVIDUATI IN TRE FASCE MICROZONA 16 "CARDILLO	) - VILLA SCALEA "
ALORE MEDIO	2,80 €		
	Unità immobiliare di dotazioni essenziali:	Unità Immobiliare di media dotazione:	Unità Immobiliare di particolari dotazioni:
	Caratterizzata dalla presenza fino a 5 dei seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di almeno 6 entro entro 10 seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di oltre 10 seguenti elementi di riferimento;
1	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto
2	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune
3	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta
4	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato
5	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento
6	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2° piano- 3° (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il $2^\circ$ piano- $3^\circ$ (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il $2^{\circ}$ piano- (f.t.)
7	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza
8	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. Energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico
9	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche
10	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento
11	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio
12	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica
13	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi
14	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas
15	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata
16	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri
17	APE CLASSE A, B O C	APE CLASSE A, B O C	APE CLASSE A, B O C
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 8%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, AD UN VALORE pari a più 16% secondo degli elementi presenti,	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 28%
	3,024 valore minimo e 5,616 valore massimo	3,248 valore minimo e 6,032 valore massimo	3,584 valore minimo e 6,656 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE PARI a più 3%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 6%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, UN VALORE pari a più 20%
	2,884 valore minimo e 5,356 valore massimo	2,968 valore minimo e 5,512 valore massimo	3,36 valore minimo e 6,24 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub- fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari al meno 10%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 2%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fasc varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 15%
	2,52 valore minimo e 4,68 valore massimo	2,856 valore minimo e 5,304 valore massimo	3,22 valore minimo e 5,98 valore massimo
	LA SUPERFICIE CALCOLATA SECONDO LA TABELLA allegato "D" al presente accordo, ECCEDENTE I 120 MQ E FINO A 150 MQ E' COMPUTATA AL 75%. DA 151 IN POI E' COMPUTATA AL 25%		
	i valori indicati sono riferiti ai contratti 3+2, per contratti 4+2 è possibile un incremento del 3%, per contratti 5+2 è possibile un incremento del 5%, mentre i contratti 6+2 è possibile un incremento del 7%		

Allegato "C"			
WALONE MEDIO	VALORI D'OSCILLAZIONE INDIVIDUATI IN TRE FASCE MICROZONA 17 "PALLAVICINO - S. FILIPPO NERI - FONDO PATTI - TRAPANI PESCIA "		
VALORE MEDIO	2,70 €	5,40 €	
	Unità immobiliare di dotazioni essenziali:	Unità Immobiliare di media dotazione:	Unità Immobiliare di particolari dotazioni:
1	Caratterizzata dalla presenza fino a 5 dei seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di almeno 6 entro entro 10 seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di oltre 10 seguenti elementi di riferimento;
	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto
2	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune
3	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta
4	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato
	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento
6	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il $2^\circ$ piano- $3^\circ$ (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2º piano- 3º (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2° piano 3° (f.t.)
7	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza
8	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. Energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico
	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche
10	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento
11	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio
12	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica
13	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi
14	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas
15	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata
16		Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri
17	APE CLASSE A, B O C	APE CLASSE A, B O C	APE CLASSE A, B O C
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 8%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, AD UN VALORE pari a più 16% secondo degli elementi presenti,	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 28%
	2,916 valore minimo e 5,832 valore massimo	3,132 valore minimo e 6,264 valore massimo	3,456 valore minimo e 6,912 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE PARI a più 3%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 6%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 20%
	2,781 valore minimo e 5,562 valore massimo	2,862 valore minimo e 5,724 valore massimo	3,24 valore minimo e 6,48 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari al meno 10%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 2%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub- fascia varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 15%
	2,43 valore minimo e 4,86 valore massimo	2,754 valore minimo e 5,508 valore massimo	3,105 valore minimo e 6,21 valore massimo
	LA SUPERFICIE CALCOLATA SECONDO LA TABELLA allegato "D" al presente accordo, ECCEDENTE I 120 MQ E FINO A 150 MQ E' COMPUTATA AL 75%. DA 151 IN POI E' COMPUTATA AL 25%		
	i valori indicati sono riferiti ai contratti 3+2, per contratti 4+2 è p del 7%	ossibile un incremento del 3%, per contratti 5+2 è possibile un increme	ento del 5%, mentre i contratti 6+2 è possibile un incremento

llegato "C"	VALORI D'OSCILI.	 AZIONE INDIVIDUATI IN TRE FASCE <b>MICROZONA 18 "ADDAURA - MONI</b>	DELLO - CASTELFORTE"
VALORE MEDIO	4.10 €	7,10 €	JEELO - CASTELFORTE
	Unità immobiliare di dotazioni essenziali:	Unità Immobiliare di media dotazione:	Unità Immobiliare di particolari dotazioni:
	Caratterizzata dalla presenza fino a 5 dei seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di almeno 6 entro entro 10 seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di oltre 10 seguenti elementi di riferimento;
1	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto
2	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune
3	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta
4	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato
5	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento
6	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2° piano- 3° (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2° piano- 3° (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2° piano- 3 (f.t.)
7	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza
8	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. Energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico
9	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche
10	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento
11	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio
12	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica
13	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi
14	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas
15	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata
16	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri
17	APE CLASSE A, B O C	APE CLASSE A, B O C	APE CLASSE A, B O C
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 8%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, AD UN VALORE pari a più 16% secondo degli elementi presenti,	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'affi per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pa più 28%
	4,428 valore minimo e 7,668 valore massimo	4,756 valore minimo e 8,236 valore massimo	5,248 valore minimo e 9,088 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE PARI a più 3%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 6%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, 1/2/1999 UN VALORE pari a più 20%
	4,223 valore minimo e 7,313 valore massimo	4,346 valore minimo e 7,526 valore massimo	4,92 valore minimo e 8,52 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub- fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari al meno 10%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 2%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia v secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 15%
	3,69 valore minimo e 6,39 valore massimo	4,182 valore minimo e 7,242 valore massimo	4,715 valore minimo e 8,165 valore massimo
	LA SUPERFICIE CALCOLATA SECONDO LA TABELLA allegato "D" al presente accordo, ECCEDENTE I 120 MQ E FINO A 150 MQ E' COMPUTATA AL 75%. DA 151 IN POI E' COMPUTATA AL 25%		
	i valori indicati sono riferiti ai contratti 3+2, per contratti 4+2 è del 7%	e possibile un incremento del 3%, per contratti 5+2 è possibile un incr	remento del 5%, mentre i contratti 6+2 è possibile un incremento

Allegato "C"			
	VALORI D'OSCILLAZIONE INDIVIDUATI IN TR	E FASCE MICROZONA 19 "SFERRACAVALLO - TOMMASO NATALE	- PARTANNA MONDELLO"
VALORE MEDIO	2,70 €	5,20 €	
	Unità immobiliare di dotazioni essenziali:	Unità Immobiliare di media dotazione:	Unità Immobiliare di particolari dotazioni:
	Caratterizzata dalla presenza fino a 5 dei seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di almeno 6 entro entro 10 seguenti elementi di riferimento;	caratterizzata dalla presenza di oltre 10 seguenti elementi di riferimento;
1	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto	Presenza di 1 autorimessa singola o posto auto
2	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune	Presenza di cortile comune
3	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta	Presenza di una cantina o sottotetto o soffitta
4	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato	Presenza d'impianto di videosorveglianza condominiale e/o allarme privato
5	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento	Presenza d'impianto di riscaldamento
6	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2º piano- 3º (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2° piano- 3° (f.t.)	Comodità di salila (necessaria la presenza di ascensore se unità oltre il 2º piano- 3 (f.t.)
7	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza	Presenza d'area verde di pertinenza
8	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. Energetico	Presenza di impianti di energia rinnovabile o risp. energetico
9	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche	Presenza di facilitazioni per superamento barriere architettoniche
10	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento	Presenza d'impianto di condizionamento
11	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio	Presenza di parziale dotazione di mobilio
12	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica	Ubicazione entro 200 m da servizi di mobilità pubblica
13	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi	Presenza di doppi servizi
14	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas	Presenza d'allacciamento alla rete gas
15	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata	Presenza di porta blindata
16	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri	Presenza di doppi vetri
17	APE CLASSE A, B O C	APE CLASSE A, B O C	APE CLASSE A, B O C
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 8%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, AD UN VALORE pari a più 16% secondo degli elementi presenti,	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato dopo il 1/1/2000 l'afflitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 28%
	2,916 valore minimo e 5,616 valore massimo	3,132 valore minimo e 6,032 valore massimo	3,456 valore minimo e 6,656 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE PARI a più 3%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari a più 6%	Se l'alloggio è stato costruito o completamente ristrutturato tra il 1/1/1970 e il 31/12/1999 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, Al UN VALORE pari a più 20%
	2,781 valore minimo e 5,356 valore massimo	2,862 valore minimo e 5,512 valore massimo	3,24 valore minimo e 6,24 valore massimo
	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti, AD UN VALORE pari al meno 10%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 2%	Se l'alloggio è stato costruito prima del 31/12/1969 l'affitto per questa sub-fascia varia, secondo degli elementi presenti AD UN VALORE pari a più 15%
	2,43 valore minimo e 4,68 valore massimo	2,754 valore minimo e 5,304 valore massimo	3,105 valore minimo e 5,98 valore massimo
	LA SUPERFICIE CALCOLATA SECONDO LA TABELLA allegato "D" al presente accordo, ECCEDENTE I 120 MQ E FINO A 150 MQ E' COMPUTATA AL 75%. DA 151 IN POI E' COMPUTATA AL 25%		
	l valori indicati sono riferiti ai contratti 3+2, per contratti 4+2 è po del 7%	ssibile un incremento del 3%, per contratti 5+2 è possibile un inci	remento del 5%, mentre i contratti 6+2 è possibile un incremento